

Maison 6 Pièces 56480 Sainte-Brigitte

246 000 €

Honoraires : 2,5 % TTC

inclus charge acquéreur

(240 000 € hors honoraires)



Rez-de-chaussée / Ground floor :

Cuisine / Salle à manger - 44 m²

Salon-séjour - 34 m²

WC

Couloir

Chambres 2, (21,50 m², 11 m²)

Salle de bains avec baignoire, douche, et WC - 9 m²

Buanderie - 7,50 m²

1er étage / First floor :

Dégagement

Chambres 2, (24,50 m², 22,50 m²)

Pièce pour salle d'eau et WC- 5,50 m²

Grenier - 78 m²

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - C - 145 kWhEP/m²/an.

Emissions de gaz à effet de serre - A - 4 KgéqCO2/m².an.

Caractéristiques / Features

- En campagne
- Surface habitable 163 m²
- Chambres 4
- Abri couvert
- Verger
- Garage
- Terrain - 4 363 m²
- Parking
- Salle de bains 1
- Salle d'eau 1
- Chauffage géothermie au sol et poêle de masse
- Four à pain



Bel Air Homes

11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Coutelier

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 16335

**House for sale /
Maison à vendre
56480 Sainte-Brigitte**

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -

(minimum 2 500 €)